

- **AMBIENTAL**

Se alimenta de la información generada por el estudio “Diagnóstico Ambiental del Distrito de Cartagena en Materia de Ordenamiento Territorial”, que se realiza paralelamente a este y que tiene como objeto elaborar la línea base de Cartagena 2009 en lo que respecta a la descripción general del paisaje, a las condiciones globales, a las amenazas y riesgos y al marco normativo ambiental de Cartagena. Ver documento técnico Universidad de Cartagena

- **SOCIO ECONÓMICO Y CULTURAL**

Presenta un diagnóstico de la situación del Distrito en materia de ordenamiento territorial en cuanto a demografía y población, aspectos culturales, sociales y económicos. Ver documento técnico Universidad de Cartagena

- **POLÍTICO ADMINISTRATIVO**

Presenta un análisis sobre el estado (status) normativo y operativo del POT y análisis del Normograma suministrado por la Secretaría de Planeación, así como también consideraciones sobre la vigencia del Plan de ordenamiento Territorial para determinar la oportunidad en los procedimientos de revisión y ajuste y/o formulación. Ver documento técnico Universidad de Cartagena

- **URBANÍSTICO-RURAL**

Presenta un diagnóstico del Distrito en materia de ordenamiento territorial referente al componente urbano y rural en diversas categorías tales como; suelos y vivienda, equipamientos colectivos, instrumentos de gestión, servicios públicos, movilidad, entre otras. Ver documento técnico Universidad de Cartagena